



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - (SELECIONAR)

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº TransfereGOV	PROPONENTE / TOMADOR	APELIDO DO EMPREENDIMENTO			
0	0		0 REFORMA DO PLENARIO MINICIPAL DE TRÊS PASSOS RS			
LOCALIDADE SINAPI	DATA BASE	DESCRIÇÃO DO LOTE	MUNICÍPIO / UF	BDI 1	BDI 2	BDI 3
PORTO ALEGRE	07-25 (N DES.)		00	25,40%	0,00%	0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
0									3.187,87	
1.			REFORMA DO PLENARIO MUNICIPAL DE TRÊS PASSOS RS				-		3.187,87	
1.1			DEMOLIÇÕES					-	80,26	
1.1.1	SINAPI	97624	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLO MACIÇO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	0,25	8,50	BDI 1	10,66	2,69	RA
1.1.2	SINAPI	97631	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2022	M2	3,36	12,60	BDI 1	15,80	53,09	RA
1.1.3	SINAPI	97643	REMOÇÃO DE PISO DE MADEIRA (ASSOALHO E BARROTE), DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	0,71	27,50	BDI 1	34,49	24,48	RA
1.2			ESTRUTURAS					-	262,80	
1.2.1	SINAPI	105029	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *15* CM. AF_03/2024	M	3,80	55,15	BDI 1	69,16	262,80	RA
1.3			FORRO					-	187,51	
1.3.1	SINAPI	104756	FORRO EM MADEIRA PINUS, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS E COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023	M2	0,71	210,61	BDI 1	264,10	187,51	RA
1.4			PISO					-	276,08	
1.4.1	SINAPI	101746	ASSOALHO DE MADEIRA. AF_09/2020	M2	0,71	310,08	BDI 1	388,84	276,08	RA
1.5			ACABAMENTOS					-	2.010,54	
1.5.1	SINAPI	87879	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	1,70	6,00	BDI 1	7,52	12,79	RA
1.5.2	SINAPI	87529	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2	1,70	43,77	BDI 1	54,89	93,31	RA
1.5.3	Composição	06	MASSA FINA 1:1:6 (CIMENTO, CAL E AREIA) PARA ACABAMENTO E PINTURA, ESPESSURA DE 1 MM	M2	1,70	24,50	BDI 1	30,72	52,23	RA
1.5.4	SINAPI	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	74,00	4,91	BDI 1	6,16	455,63	RA
1.5.5	SINAPI	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	74,00	15,05	BDI 1	18,87	1.396,58	RA
1.6			SERVIÇOS FINAIS					-	370,68	
1.6.1	Composição	16	COLETA E RECOLHIMENTO DE RESÍDUOS DA CONSTRUÇÃO CIVIL, COM USO DE CAIXA DE ENTULHO	UNI	1,00	295,60	BDI 1	370,68	370,68	RA

Encargos sociais: Para elaboração deste orçamento, foram utilizados os encargos sociais do SINAPI para a Unidade da Federação indicada.

Observações:

RECURSO



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - (SELECIONAR)

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº TransfereGOV	PROPONENTE / TOMADOR	APELIDO DO EMPREENDIMENTO			
0	0	0	REFORMA DO PLENARIO MINICIPAL DE TRÊS PASSOS RS			
LOCALIDADE SINAPI	DATA BASE	DESCRIÇÃO DO LOTE	MUNICÍPIO / UF	BDI 1	BDI 2	BDI 3
PORTO ALEGRE	07-25 (N DES.)	0	0	22,50%	0,00%	0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
0									3.187,87

Foi considerado arredondamento de duas casas decimais para Quantidade; Custo Unitário; BDI; Preço Unitário; Preço Total.

Siglas da Composição do Investimento: RA - Rateio proporcional entre Repasse e Contrapartida; RP - 100% Repasse; CP - 100% Contrapartida; OU - 100% Outros.

0

Local

_____ sexta feira, 26 de setembro de 2025 _____

Data

Responsável Técnico
Nome: ALÉCIO ANANIAS BOLL
CREA/CAU: RS 243218

ART/RRT: 0

RECURSO